



SCHRIFTELIJKE VRAGEN 5 november 2020

Onderwerp: **Verkoop OldSkoel te Burgerbrug**

Het oude schoolgebouw in Burgerbrug, beter bekend als OldSkoel, is recent voor een symbolische prijs verkocht aan Stichting OldSkoel.

Naar aanleiding van de beantwoording van eerdere schriftelijke vragen van de fracties van de Seniorenpartij en PvdA Schagen constateren wij het volgende:

- 1. Er is volgens ons voorbijgegaan aan de afspraak dat verkoop van gemeentelijk onroerend goed bij inschrijving wordt verkocht waarbij de bestemming wordt aangegeven. Wordt daarvan afgeweken, wordt de gemeenteraad hierover geconsulteerd*
- 2. Er is geen navraag gedaan bij inwoners uit het dorp naar wensen voor mogelijke bestemmingen voor het pand;*
- 3. Er is geen navraag gedaan bij inwoners uit het dorp of er andere potentiële gegadigden waren voor de aankoop van het pand;*
- 4. Er is geen overleg geweest met de dorpsraad over de wens voor een dorpshuisfunctie;*
- 5. Er is geen beeld van de consequenties van een nieuwe dorpshuisfunctie voor bestaande ontmoetingsruimtes en horeca.*

Dit leidt bij ons tot de volgende vragen:

1. Waarom is afgeweken van de afspraak om de verkoop van OldSkoel (gemeentelijk onroerend goed) bij inschrijving te laten verlopen? Waarom is de gemeenteraad hier niet over geconsulteerd?
2. Is het college het met ons eens dat hier ad hoc is gehandeld?
3. Is het college het met ons eens dat door het gekozen verkoopproces andere gegadigden geen gelijkwaardige kans hebben gehad in de aankoop van het pand?
4. Is het college het met ons eens dat de locatie van de OldSkoel bij uitstek geschikt zou zijn geweest voor de zo gewenste betaalbare woningbouw in Burgerbrug en dat hier nu geen invulling aan kan worden gegeven?
5. Hoe zorgt het college ervoor dat toekomstige verkopen zodanig verlopen dat een eerlijk speelveld ontstaat voor potentiële kopers?
6. Hoe kan de locatie van de OldSkoel in de (nabije) toekomst alsnog bestemd worden voor woningbouw?

Wij zien schriftelijke beantwoording van de vragen graag binnen de daarvoor gestelde termijn tegemoet.

Namens PvdA Schagen,

Marjan Leijen

Namens Seniorenpartij,

Marga Mulder